

Số: 185.../CV-PTHADS(4)

Phú Thọ, ngày 29...tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 09/2024/DS-ST ngày 18/6/2024 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 09/2024/TB-TA ngày 06/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ nay là Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số: 14/2024/QĐ-PT ngày 09/9/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định phúc thẩm số 1153/2024/QĐ-SCBSBA ngày 18/10/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ nay là Phòng THADS khu vực 4, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 28/10/2025 của phòng thi hành án dân sự khu vực 4, tỉnh Phú Thọ.

Do các bên đương sự không thoả thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên, Chấp hành viên phòng thi hành án dân sự khu vực 4, tỉnh Phú Thọ, địa chỉ xã Tam Nông, tỉnh Phú Thọ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 214; tờ bản đồ số 12, địa chỉ thửa đất: Khu 7, xã Tề Lễ, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ nay là xã Thọ Văn, tỉnh Phú Thọ. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 314848, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH-01275 do UBND huyện Tam Nông cũ cấp ngày 09/3/2018 đứng tên anh Bùi Đình Mạnh, địa chỉ: Khu 7, xã Tề Lễ, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ nay là xã Thọ Văn, tỉnh Phú Thọ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Thọ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ năng lực doanh nghiệp;
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định;
- Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá;
- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính;

- Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm của doanh nghiệp được Bộ Tư pháp công bố.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 29/10/2025 đến hết ngày 31/10/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp/Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng thi hành án dân sự khu vực 4, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Số 118, đường Hồ Xuân Hương, xã Tam Nông, tỉnh Phú Thọ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Phú Thọ;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Minh Ngọc